

## Preise 2024

Die Wohnung ist für ausgestattet für maximal 4 Gäste. Der Preis richtet sich nach der Saison, der Personenzahl und der Aufenthaltsdauer. Bei direkter Buchung gewähren wir Rabatt.

Nach-saison	06.04 – 11.05.2024 25.05. – 22.06.2024 26.10. – 30.11.2024		
	Preis pro Tag	Zuzüglich für Mitreisende pro	
Dauer	2 Personen	Gast	Kind
ab 4 Tage	118 €	22 €	11 €
1 Woche	103 €	22 €	11 €
2 Wochen	94 €	22 €	11 €

Zwischen-saison	03.02. – 06.04.2024 11.05. - 25.05.2024 07.09. - 26.10.2024		
	Preis pro Tag	Zuzüglich für Mitreisende pro	
Dauer	2 Personen	Gast	Kind
ab 4 Tage	129 €	22 €	11 €
1 Woche	114 €	22 €	11 €
2 Wochen	103 €	22 €	11 €

Saison	01.01. – 03.02.2024 22.06. - 07.09.2024 30.11. - 31.12.2024		
	Preis pro Tag	Zuzüglich für Mitreisende pro	
Dauer	2 Personen	Gast	Kind
ab 5 Tagen	155 €	22€	11 €
1 Woche	147 €	22€	11 €
2 Wochen	137 €	22€	11 €

Alle Nebenkosten (Bettwäsche, Handtücher, Endreinigung) für die Wohnung sind im Preis enthalten. Zusätzlich zu entrichten ist die Kurgebühr von 2,20 € pro Tag und Erwachsener bzw. 1,10 € pro Kind. Kostenfreie Stornierung ist bis 30 Tagen vor der Anreise möglich.



Wir sind ein Nichtraucherhaus.

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

## Telefon und Internet

**Telefon** Sie sind in der Wohnung erreichbar unter der eigenen Telefonnummer 08323 98421. Für abgehende Gespräche wird die Nutzungsgebühr berechnet.

**Internet** In der Wohnung befinden sich LAN-Anschlüsse. Auf Wunsch stellen wir WLAN bereit. Die Internet-Nutzung ist gebührenfrei. Für den Anschluss wird keine Gewähr übernommen.

## Buchung

Auf unserer Homepage [www.alpseen.de](http://www.alpseen.de) oder in den Buchungsplattformen sehen Sie unseren aktuellen Belegungskalender. Bitte teilen Sie uns mit der Buchung zusätzliche Wünsche mit, z.B. Abholung am Bahnhof, „Gefüllter Kühlschrank“, Bereitstellung von Getränken..

An- und Abreise: Die Anreise ist ab 16:00 Uhr, Abreise bis 11:00 Uhr oder nach Absprache. Hilfreich ist für uns, wenn Sie uns mit der Buchung oder vor Ihrer Anreise Ihre voraussichtliche Ankunftszeit mitteilen.



Willkommen im Allgäu



Aktivurlaub oder einfach nur ausspannen. Hier können Sie die Bergwelt erleben: wandern, bergsteigen, segeln, radeln ...

Entspannung finden Sie in unserer modern ausgestatteten Ferienwohnung mit Internet, Telefon, Kabel-TV in bevorzugter Lage über der Stadt mit Balkon und Garten.



Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Familie Kaufhold  
Kalvarienbergstr. 35,  
87509 Immenstadt  
Tel.: 08323 98420 oder 0171 5377164  
Homepage.: [www.alpseen.com](http://www.alpseen.com)  
E-Mail: [kaufhold@alpseen.de](mailto:kaufhold@alpseen.de)

## Lage

Die Ferienwohnung im Obergeschoss unseres Zweifamilienhauses befindet sich 44 Höhenmeter über Immenstadt in bevorzugter und sonniger Lage.

In die Stadt gehen Sie in 5 Minuten, zum Bahnhof sind es 10 Minuten (1,3 km), zum Freibad am Kleinen Alpsee 20 Minuten.

Alle wichtigen Ziele erreichen Sie an Wochentagen auch bequem mit dem Stadtbus.

Hinter dem Haus beginnen die Wanderwege zum „Kleinen Alpsee“ und „Großen Alpsee“. Auf leichten Höhenwegen wandern Sie über die Stadtalpe, vorbei an den Burgruinen Hugofels und Rothenfels und genießen die Sommerwiesen, die malerisch gefärbte Herbstlandschaft oder die verträumte Winterlandschaft.

Im Winter bietet unsere Region vielfältige Sportmöglichkeiten in den Bergen: Wandern, Rodeln, Ski Alpin, Langlauf, Snowboard und Vieles mehr.

## Service

### Allgäu Walser Card

Als Partner der Allgäu-Walser-Card bieten wir die direkte Buchung von saisonalen Spezialangeboten, Urlauberticket für den Öffentlichen Nahverkehr und anderen touristischen Leistungen.



Informationen zu den Angeboten finden Sie im „Reiseführer Allgäu-Walser-Card“.

Bei der Anreise buchen wir die gewünschten Pakete gegen Barzahlung auf Ihre Allgäu-Walser-Card.



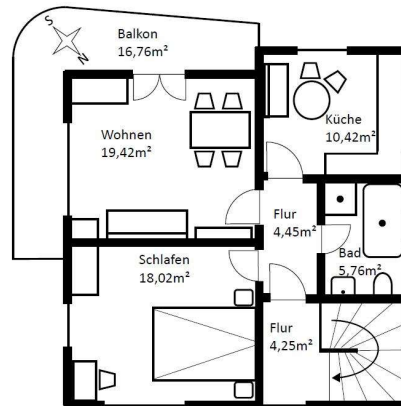
### Gastgeber mit Herz

Als Mitglied von "Gastgeber mit Herz" bieten wir als Service einen "Gefüllten Kühlschrank" mit regionalen Lebensmitteln an (Brotzeit 30 €, Frühstück 32 €). Informationen werden auf Anfrage zugesandt.

## Wohnung

Die hochwertig ausgestattete Ferienwohnung umfasst:

- einen gemütlichen Wohnraum mit großem Balkon, Esstisch und bequemer Sitzzecke. Der Wohnraum wird bei Anreise von 4 Gästen als Schlafraum für 2 Personen genutzt.
- eine Wohnküche mit allen wichtigen Geräten (Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach, Kaffeemaschine, Espressomaschine, Wasserkocher, Toaster, Backofen).
- ein helles Schlafzimmer mit Queensize-Doppelbett und wunderbarer Bergsicht.
- ein neuwertiges Bad mit Regendusche und Badewanne.



Der Garten hat eine Liegewiese mit Grillplatz.

Informationen zu Immenstadt und Umgebung (Wanderkarte, Video, Allgäu, Kleinwalsertal ...) haben wir für Sie bereitgelegt.

